

1 建築条件なし売地 | 中央区 仁戸名町

京成千葉線「大森台」駅徒歩14分



敷地40坪超であなただけのマイホームを実現できます

◎販売現地  
松ヶ丘小学校/約300m トップマート/約600m  
松ヶ丘幼稚園/約400m 仁戸名市民の森/約400m

土地価格 680万円

- 土地 / 133.64㎡ (40.42坪)
- 地目 / 宅地 ●現況 / 古家有 (更地渡し)
- 用途 / 第2種中高住専 (60/200%)
- 所在 / 千葉市中央区仁戸名町 (専任媒介)

2 建築条件なし売地 | 花見川区 浪花町

京成千葉線「検見川」駅徒歩7分 JR総武線「新検見川」駅徒歩12分



2路線2駅利用可能

◎販売現地  
花園小学校/約877m さざれ幼稚園/約659m  
花園中学校/約702m ファミリーマート/約297m

土地価格 4,990万円

- 土地 / 247.88㎡ (74.98坪) (実測) 235.79㎡ (71.32坪) (有効面積) セットバック12.09m有 ●地目 / 宅地
- 現況 / 更地 ●用途 / 第1種低住専 (60/160%)
- 所在 / 千葉市花見川区浪花町 (媒介)

3 新築 | 花見川区 朝日ヶ丘5丁目

JR総武線「新検見川」駅徒歩17分



LDK横にフリーコーナー有  
南西間口陽当り良好

勉強や在宅スペースとしても活躍します

お支払い例 3,580万円借入 ボーナス払い0円  
月々 96,535円  
35年返済 変動金利0.725%  
※審査状況により金利優遇幅が異なります。

新築価格 3,580万円 (税込)

- 土地 / 91.26㎡ (27.60坪) ●建物 / 87.48㎡ (26.46坪)
- 間取 / 2SLDK+フリーコーナー+カースペース (R4年2月入居予定) (建確No.第KBI-SGM21-10-5258号)
- 所在 / 千葉市花見川区朝日ヶ丘5丁目 (媒介)

4 新築 | 花見川区 朝日ヶ丘5丁目

JR総武線「新検見川」駅徒歩17分



LDK 17.5帖  
洋 6.7帖  
納戸 5.2帖  
洋 5.7帖

インナーバルコニーのため 雨の日の洗濯も安心

お支払い例 3,480万円借入 ボーナス払い0円  
月々 93,838円  
35年返済 変動金利0.725%  
※審査状況により金利優遇幅が異なります。

新築価格 3,480万円 (税込)

- 土地 / 91.26㎡ (27.60坪) ●建物 / 87.48㎡ (26.46坪)
- 間取 / 2SLDK+カースペース (R4年2月入居予定) (建確No.第KBI-SGM21-10-5259号)
- 所在 / 千葉市花見川区朝日ヶ丘5丁目 (媒介)

5 中古住宅 | 花見川区 畑町

JR総武線「新検見川」駅バス9分徒歩5分



現在空家のため内覧可能 ご連絡ください

全居室6帖

販売価格 1,750万円 (税込)

- 土地 / 102.93㎡ (31.13坪) その他私道持分49㎡×1/5有
- 建物 / 89.81㎡ (27.16坪)
- 間取 / 4LDK+カースペース (H8年10月築)
- 所在 / 千葉市花見川区畑町 (媒介)

6 中古住宅 | 花見川区 瑞穂3丁目

JR総武線「幕張」駅徒歩15分 「新検見川」駅徒歩20分



全居室6帖以上

R3年10月内外装リフォーム済 (システムキッチン・バス・洗面台・トイレ新規交換、ハウスクリーニング等)

販売価格 3,480万円 (税込)

- その他交通 / 京成千葉線「検見川」駅徒歩18分
- 土地 / 100.61㎡ (30.43坪) ●建物 / 96.88㎡ (29.30坪)
- 間取 / 4LDK+カースペース (H10年9月築)
- 所在 / 千葉市花見川区瑞穂3丁目 (媒介)

7 マンション | 花見川区 花園5丁目

パークホームズ JR総武線「新検見川」駅徒歩7分  
新検見川テラス 「新検見川」駅徒歩7分



ペット飼育可能(細則有)

オートロック 24時間微風量換気された安心の空調付

販売価格 3,880万円 (税込)

- 専有 / 87.84㎡ ●バルコニー / 14.75㎡ ●間取 / 4LDK (H23年4月築) ●構造 / RC造 (4階建の3階部分) ●管理 / 日勤 ●管理費 / 17,390円/月 ●修繕積立金 / 16,780円/月 ●所在 / 千葉市花見川区花園5丁目 (一般媒介)

8 一棟売アパート | 稲毛区 宮野木町

グリーンコーポ JR総武線「稲毛」駅バス17分徒歩1分



南西公道面 2階部屋 ロフトあり

オーナーチェンジ 年間想定収入:2,726,767円 年間想定利回り:約11.93%

販売価格 2,285万円

- 土地 / 190.99㎡ (57.77坪) ●建物 / 132.56㎡ (40.09坪) ●間取 / 1階ワンフロア×2戸 +2階2DK×2戸+カースペース4台 (車庫による) (S63年8月築) ●構造 / 木造2階建 ●所在 / 千葉市稲毛区宮野木町 ※建物契約不適合責任免責、自動販売機有 (専任媒介)
- ※利回りは1年間の予定賃料収入の物件価格に対する割合です。賃料収入が得られる保証ではありません。その他諸費用控除前のものです。

不動産のことなら...まかせて安心 有限会社 あさの不動産  
売時・買時・借る時

〒262-0025 千葉市花見川区花園1丁目14-9  
営業時間 / 9:30~18:30  
定休日 / 毎週水曜日・第二・四火曜日  
FAX.043-272-7755 mail:asa1511@asano-gp.co.jp

TEL.043-272-1511 (代)

当社案内図

- メガネ屋
- バス
- ロータリー
- 京葉銀行
- 千葉銀行
- JR新検見川

至稲毛